



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО
НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

ул. Зодчего Росси, д. 1/3, Санкт-Петербург, 191023; Тел.: (812) 576-15-00, Факс: (812) 576-15-06
E-mail: gne@gov.spb.ru http://www.gov.spb.ru
ОКПО 74847002 ОКОГУ 23900; ОГРН 1047839034484; ИНН / КПП 7840016760 / 784001001

Выдано ЗАО «Инвестиционно-строительная группа «Нормани»

Юридический адрес: 194156, Санкт-Петербург, Сердобольская ул., дом 2-в, лит. А;
Фактический адрес: 191167, Санкт-Петербург, пл. Александра Невского, д. 2, лит. Е;
ИНН 7802225717; ОАО «Банк Санкт-Петербург» ДО «Нарвский»;
р/с 40702810145000001922; к/с 30101810900000000790; БИК 044030790

**РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО
№ 78 – 03028920 - 2014**

СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА,

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает строительство объекта капитального строительства:

многоквартирный дом со встроенно-пристроенными помещениями и встроенно-пристроенными подземными автостоянками. I этап строительства со следующими технико-экономическими показателями: площадь земельного участка – 27 295,0 кв. м., в том числе:
Жилой дом - корпус № 1: площадь застройки – 672,30 кв. м.; общая площадь здания – 16 800,0 кв. м.; площадь помещений общественного назначения (без учета технических помещений) – 407,35 кв. м., площадь квартир (без учета площади балконов и лоджий) – 9 291,6 кв. м.; общая площадь квартир (с учетом площади балконов и лоджий с коэффициентом) – 9 643,92 кв. м.; строительный объем – 52 478,0 куб. м., в том числе подземной части – 1 731,04 куб. м.; количество квартир – 288 шт.; этажность – 25 этажей, подвал, технический чердак;

Жилой дом - корпус № 5: площадь застройки – 1 618,6 кв. м.; общая площадь здания – 25 706,0 кв. м.; площадь встроенных помещений общественного назначения (без учета технических помещений) – 1 028,02 кв. м., площадь квартир (без учета площади балконов и лоджий) – 15 501,6 кв. м.; общая площадь квартир (с учетом площади балконов и лоджий с коэффициентом) – 16 096,31 кв. м.; строительный объем – 81 088,0 куб. м., в том числе подземной части – 3 828,69 куб. м.; количество квартир – 486 шт.; этажность – 19 этажей, подвал, технический чердак;

подземная автостоянка – корпус № 7: общая площадь – 2 376,2 кв. м.; строительный объем – 12 516,5 куб. м.; количество машино-мест – 93 шт.; этажность – 1 этаж;

подземная автостоянка – корпус № 9: общая площадь – 1 951,28 кв. м.; строительный объем – 8 837,6 куб. м.; количество машино-мест – 74 шт.; этажность – 1 этаж.

расположенного по адресу: Санкт-Петербург, поселок Парголово, Торфяное, Ольгинская дорога, участок 5, (северо-восточнее дома 4, литера А по Заречной улице).

Срок действия настоящего разрешения до « 16 » сентября 2015 г.
Дата выдачи разрешения « 16 » июня 2014 г.

Начальник Службы государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга _____ Л.В. Кулаков



Действие настоящего разрешения продлено до « ___ » _____ 20__ г.
Дата продления разрешения « ___ » _____ 20__ г.

Начальник Службы государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга _____

Действие настоящего разрешения продлено до « ___ » _____ 20__ г.
Дата продления разрешения « ___ » _____ 20__ г.

Начальник Службы государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга _____

Примечание:

1. Не позднее, чем за семь рабочих дней до начала строительства застройщик должен направить в Службу государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга извещение о начале работ.
2. В течение десяти дней со дня получения разрешения на строительство застройщик обязан безвозмездно передать в Службу государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга сведения о площади, о высоте и об этажности планируемого объекта капитального строительства, о сетях инженерно-технического обеспечения, один экземпляр копии результатов инженерных изысканий и по одному экземпляру копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктами 2, 8-10, 11.1 части 12 статьи 48 Градостроительного Кодекса.
3. По истечении срока действия разрешения застройщик обязан продлить его в Службе государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга, подав заявление не менее чем за шестьдесят дней до истечения срока действия разрешения.
4. Обо всех изменениях приведенных в настоящем разрешении сведений, застройщик обязан уведомить Службу в недельный срок со дня таких изменений.

Разрешение получил _____

« ___ » _____ 20__ г.